

# 三島町空き家バンク情報提供シート

物件ID 690

|       |                   |              |       |     |          |
|-------|-------------------|--------------|-------|-----|----------|
| 交通    | 公共交通機関            | JR只見線 会津宮下駅  | より 徒歩 | 35分 | (約3.5km) |
|       | 車                 | 磐越自動車道会津坂下IC | より 車  | 25分 | (約19km)  |
| 物件所在地 | 福島県大沼郡三島町大字 大谷 地内 |              |       |     |          |
| 物件種目  | 売戸建               |              |       |     |          |

|       |       |         |     |
|-------|-------|---------|-----|
| 価格    | 要相談   | 借地期間/地代 | —/— |
| 権利金   | —     | 敷金/保証金  | —/— |
| 維持費等  | 町内会費有 | その他一時金  | —   |
| その他費用 | —     |         |     |

|       |             |        |         |
|-------|-------------|--------|---------|
| 間取り   | 9K          | 建築面積   | 285.12㎡ |
| 土地面積  | —           | 私道負担面積 | —       |
| 築年月   | 1950年(築67年) | 階建/階   | 2階建/—   |
| リフォーム | 1985年       |        |         |

|       |       |        |             |
|-------|-------|--------|-------------|
| 駐車場   | 有(3台) | 建物構造   | 木造          |
| 土地権利  | 所有権   | 都市計画   | 区域外         |
| 用途地域  | —     | 接道状況   | 東側に4幅mの舗装私道 |
| 建ぺい率  | —     | 容積率    | —           |
| 地目    | 宅地    | 地勢     | —           |
| 国土法届出 | —     | セットバック | —           |
| 建物名称  | —     | 建築確認番号 | —           |

|           |              |       |             |
|-----------|--------------|-------|-------------|
| 水道        | 町水道・地区簡易水道併設 | ガス    | プロパン(コンロなし) |
| 排水・浄化槽    | 直接放流・汲み取り式   | バス    | 専用(シャワー有)   |
| トイレ       | 専用(簡易水洗)     | 専用庭   | 有り          |
| インターネット回線 | 光回線接続可       | ボイラー等 | 灯油ボイラー(バス用) |

|      |                         |  |  |
|------|-------------------------|--|--|
| 付属建物 | 物置(車庫併設)1棟、別車庫(共同車庫)2台分 |  |  |
| 畑等   | 所有する畑有り                 |  |  |

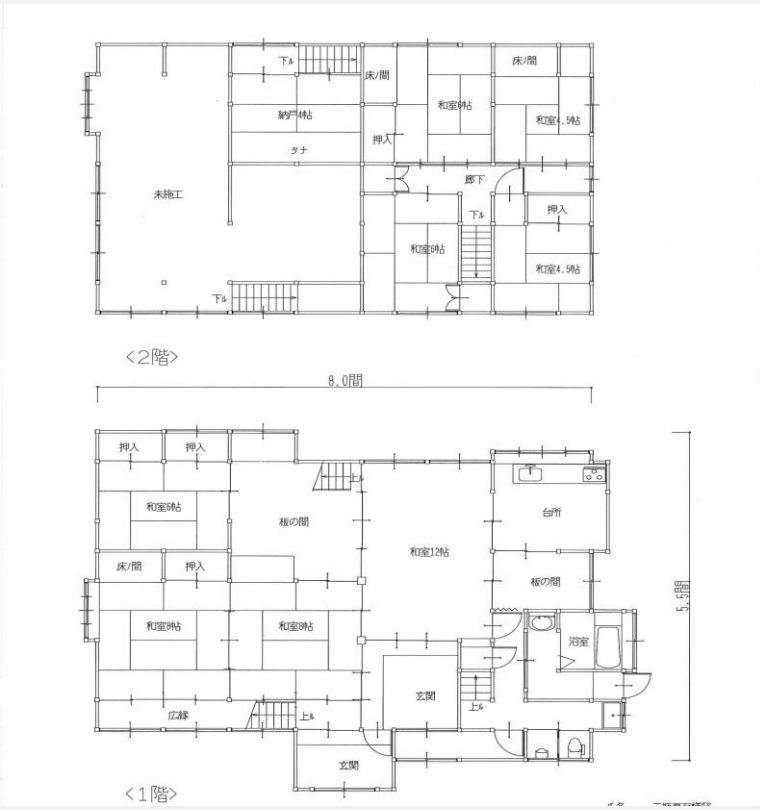
|        |    |          |    |
|--------|----|----------|----|
| 改修等必要性 | 無し | 家財等処分必要性 | 無し |
|--------|----|----------|----|

|       |                   |  |  |
|-------|-------------------|--|--|
| その他事項 | 積雪時の車の乗付は不可。程度良好。 |  |  |
|-------|-------------------|--|--|

# 三島町空き家バンク情報提供シート

物件ID 690

|    |  |   |
|----|--|---|
| 写真 | <p>外観</p>         | <p>キッチン</p>       |
|    | <p>バス</p>         | <p>トイレ</p>        |
|    | <p>1階和室(居間)</p>  | <p>1階和室(居間)</p>  |

|     |  |
|-----|--|
| 間取り |  |
|-----|--|